

КАРАР

№324

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» сентябрь 2021 й.

«22» сентябрь 2021 г.

О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков

На основании ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии ст. 39.11, ст. 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ,

п о с т а н о в л я ю:

1. Объявить проведение торгов в форме аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан:

Лот № 1. Земельный участок:

местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, городское поселение город Давлеканово, город Давлеканово, улица Бориса Бобрика, земельный участок 14;

площадь: 1187 кв.м.;

кадастровый номер: **02:71:030202:250;**

сведения о правах: собственность муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

категория земель: земли населенных пунктов;

начальная цена: **480782 рублей 48 копеек** (дата определения кадастровой стоимости 19.06.2020);

шаг аукциона: **14423 рублей 47 копеек** – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: **480782 рублей 48 копеек** – 100% от начальной цены земельного участка;

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства земельного участка: месторасположение земельного участка соответствует утвержденным документам территориального планирования и правилам

землепользования и застройки Согласно градостроительным регламентам предельные допустимые минимальные размеры земельных участков для территориальной жилой зоны Ж2 0,06 га, максимальные размеры 0,15 га.

Лот № 2. Земельный участок:

местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, городское поселение город Давлеканово, город Давлеканово, улица Бориса Бобрика, земельный участок 12.

площадь: 999 кв.м.

кадастровый номер: **02:71:030202:247;**

сведения о правах: собственность муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

категория земель: земли населенных пунктов;

начальная цена: **404634 рублей 96 копеек** (дата определения кадастровой стоимости 19.06.2020);

шаг аукциона: **12139 рублей 05 копеек** – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 404634 рублей 96 копеек – 100% от начальной цены земельного участка;

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства земельного участка: месторасположение земельного участка соответствует утвержденным документам территориального планирования и правилам землепользования и застройки Согласно градостроительным регламентам предельные допустимые минимальные размеры земельных участков для территориальной жилой зоны Ж2 0,06 га, максимальные размеры 0,15 га.

Лот № 3. Земельный участок:

местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, городское поселение город Давлеканово, город Давлеканово, улица Бориса Бобрика, земельный участок 10.

площадь: 1000 кв.м.

кадастровый номер: **02:71:030202:252;**

сведения о правах: собственность муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

категория земель: земли населенных пунктов;

начальная цена: **405040 рублей 00 копеек** (дата определения кадастровой стоимости 19.06.2020);

шаг аукциона: **12151 рублей 20 копеек** – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 405040 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка;

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства земельного участка: месторасположение земельного участка соответствует утвержденным документам территориального планирования и правилам

землепользования и застройки Согласно градостроительным регламентам предельные допустимые минимальные размеры земельных участков для территориальной жилой зоны Ж2 0,06 га, максимальные размеры 0,15 га.

Лот № 4. Земельный участок:

местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, городское поселение город Давлеканово, город Давлеканово, улица Бориса Бобрика, земельный участок 8.

площадь: 1000 кв.м.

кадастровый номер: **02:71:030202:248;**

сведения о правах: собственность муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

категория земель: земли населенных пунктов;

начальная цена: **405040 рублей 00 копеек** (дата определения кадастровой стоимости 19.06.2020);

шаг аукциона: **12151 рублей 20 копеек** – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 405040 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка;

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства земельного участка: месторасположение земельного участка соответствует утвержденным документам территориального планирования и правилам землепользования и застройки Согласно градостроительным регламентам предельные допустимые минимальные размеры земельных участков для территориальной жилой зоны Ж2 0,06 га, максимальные размеры 0,15 га.

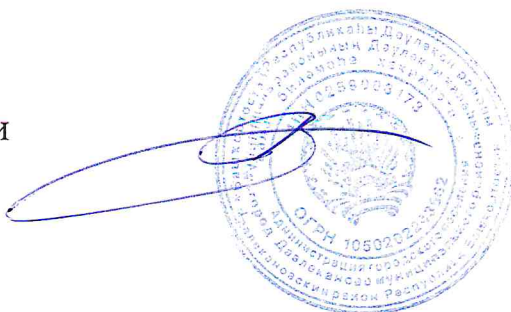
2. Утвердить текст информационного извещения о проведении аукциона.

3. Определить организатором аукциона администрацию городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республика Башкортостан.

4. Организатору аукциона обеспечить опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения и разместить извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.В.Гапоненко