

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.07.2024, поступившего на рассмотрение 08.07.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:	02:20:091101:122		
Номер кадастрового квартала:	02:20:091101		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2024		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, сельсовет Имай-Кармалинский		
Площадь:	440977 +/- 5811		
Кадастровая стоимость, руб.:	1587517.2		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	02:20:000000:82; 02:20:091101:1		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженере:	Сытенко Николай Викторович, № 684, в Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 106-625-319 36, договор на выполнение кадастровых работ от 27.02.2024 № 25, дата завершения кадастровых работ: 08.04.2024		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 02:20:000000:82. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 02:20:091101:1. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Мигунова Инга Робертовна, действующий(ая) на основании документа "" МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Лист № 1 раздела 3

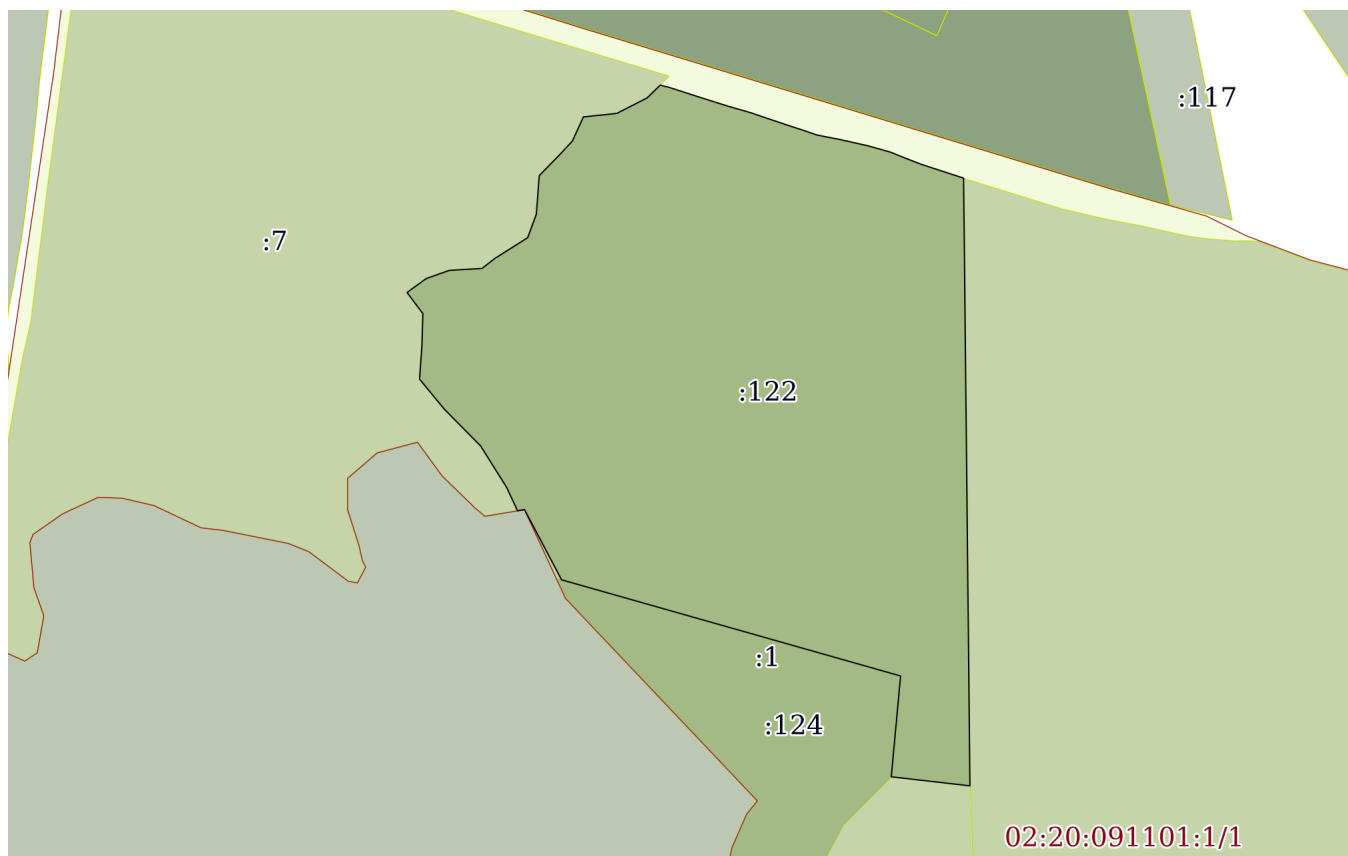
Всего разделов: 4

08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983

Кадастровый номер:

02:20:091101:122

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:10000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	276°33.6´	106.18	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	5°16.5´	135.74	данные отсутствуют	02:20:091101:124, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	285°50.5´	472.33	данные отсутствуют	02:20:091101:124, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	332°11.3´	106.44	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	260°31.7´	9.48	данные отсутствуют	02:20:091101:10, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	334°55.0´	34.75	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	327°53.1´	65.48	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	315°23.7´	69.75	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	320°34.9´	51.77	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	4°5.6´	45.26	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	1°44.2´	42.59	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	323°8.9´	35.47	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	54°2.6´	31.85	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9

08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983

Кадастровый номер:

02:20:091101:122

1	2	3	4	5	6	7	8
14	1.1.14	1.1.15	70°28.3`	32.82	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	86°37.9`	43.91	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	52°6.7`	22.05	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	57°40.4`	51.86	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	20°9.5`	33.66	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	4°17.3`	51.74	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	44°18.6`	38.75	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	42°56.3`	25.54	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	24°31.6`	35.46	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	84°0.2`	45.09	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	62°51.6`	45.44	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	45°47.4`	24.61	данные отсутствуют	02:20:091101:7, 02:20:091101:1	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	103°55.3`	12.14	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	107°52.3`	47.93	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	107°31.9`	35.72	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	106°0.5`	31.58	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	108°56.9`	19.74	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	108°34.4`	34.19	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	107°57.2`	20.34	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	

1	2	3	4	5	6	7	8
33	1.1.33	1.1.34	109°9.1`	10.36	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	108°42.7`	8.51	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	101°31.3`	14.32	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	100°40.5`	14.68	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	102°35.3`	40.61	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	105°43.4`	31.7	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	112°19.2`	18.25	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	111°8.1`	25.71	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	108°4.4`	60.08	данные отсутствуют	02:20:091101:1	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.1	179°24.1`	814.88	данные отсутствуют	02:20:000000:1713(1), 02:20:091101:1	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-02, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	604069.66	1314317.05	-	2.5
2	604081.79	1314211.57	-	2.5
3	604216.96	1314224.05	-	2.5
4	604345.9	1313769.66	-	2.5
5	604440.04	1313720	-	2.5
6	604438.48	1313710.65	-	2.5
7	604469.95	1313695.92	-	2.5
8	604525.41	1313661.11	-	2.5
9	604575.07	1313612.13	-	2.5
10	604615.06	1313579.26	-	2.5
11	604660.2	1313582.49	-	2.5
12	604702.77	1313583.78	-	2.5
13	604731.15	1313562.51	-	2.5
14	604749.85	1313588.29	-	2.5
15	604760.82	1313619.22	-	2.5
16	604763.4	1313663.05	-	2.5
17	604776.94	1313680.45	-	2.5
18	604804.67	1313724.27	-	2.5
19	604836.27	1313735.87	-	2.5
20	604887.87	1313739.74	-	2.5
21	604915.6	1313766.81	-	2.5
22	604934.3	1313784.21	-	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
08.07.2024г. № КУВИ-001/2024-177735983			
Кадастровый номер:		02:20:091101:122	

1	2	3	4	5
23	604966.56	1313798.93	-	2.5
24	604971.27	1313843.77	-	2.5
25	604992	1313884.21	-	2.5
26	605009.16	1313901.85	-	2.5
27	605006.24	1313913.63	-	2.5
28	604991.53	1313959.25	-	2.5
29	604980.77	1313993.31	-	2.5
30	604972.06	1314023.67	-	2.5
31	604965.65	1314042.34	-	2.5
32	604954.76	1314074.75	-	2.5
33	604948.49	1314094.1	-	2.5
34	604945.09	1314103.89	-	2.5
35	604942.36	1314111.95	-	2.5
36	604939.5	1314125.98	-	2.5
37	604936.78	1314140.41	-	2.5
38	604927.93	1314180.04	-	2.5
39	604919.34	1314210.55	-	2.5
40	604912.41	1314227.43	-	2.5
41	604903.14	1314251.41	-	2.5
42	604884.5	1314308.53	-	2.5
1	604069.66	1314317.05	-	2.5

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			
полное наименование должности				инициалы, фамилия	