

Башкортостан Республикаһы
Дәүләкән районы
муниципаль районының
Ивановка ауыл Советы
ауыл биләмәһе
хакимиәте

453411, Дәүләкән районы,
Ивановка ауылы, Гаршин урамы, 79,
тел./факс (34768) 3-75-42,
e-mail: ivanovka_davl@ufamts.ru



Администрация
сельского поселения
Ивановский сельсовет
муниципального района
Давлекановский район
Республики Башкортостан

453411, Давлекановский район,
с.Ивановка, ул. Гаршина,79,
тел./факс (34768) 3-75-42,
e-mail: ivanovka_davl@ufamts.ru

КАРАР

№ 48

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«07» август 2024 й.

«07» августа 2024 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 10.01.2023 г. №01 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: здание нежилое, с кадастровым номером 02:20:000000:1026, площадью 2090,8 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:20:100203:12, общей площадью 2091 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения. Почтовый адрес ориентира: РБ, Давлекановский район, с. Ивановка. Объект находится примерно в 400 м. от ориентира по направлению на восток, строение 2.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком №1004/24-150, дата оценки: 10.04.2024, дата составления отчета: 14.04.2024, выполненного ООО «Оценка Проф», составляет 1 412 000,00 (один миллион четыреста двенадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 212 500,00 (двести двенадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек;

3.3. шаг понижения 141 200,00 (сто сорок одна тысяча двести) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены;

3.4. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 706 000,00 (семьсот шесть тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. шаг аукциона 70 600,00 (семьдесят тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. размер задатка для участия в аукционе 141 200,00 (сто сорок одна тысяча двести) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона.

3.7. Обременения (ограничения) – отсутствуют.

3.8. Сведения о предыдущих торгах: протоколом от 10.10.2023 г., протоколом от 06.12.2023 г., протоколом от 12.01.2024 г., протоколом от 14.02.2024 г., протоколом от 27.05.2024 г., протоколом от 28.06.2024 г., протоколом от 06.08.2024 г. аукционы признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, Ивановский сельсовет, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А. А. Ильясов