Совет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

от 20.12.2019 №4/67-128

Об утверждении формы Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить форму Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан согласно приложениям №1-2.

2. Рекомендовать администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан заключить с администрациями поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан указанные в п.1 настоящего решения соглашения.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, экономическому развитию, вопросам собственности и инвестиционной политике (председатель Тимченко Т.А.).

4. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке.

Председатель Совета Г.М. Якушин

Приложение №1

к решению Совета

муниципального района

Давлекановский район

Республики Башкортостан

от 20.12.2019 №4/67-128

Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и сельского поселения

 \_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

г.Давлеканово «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_сельсовет, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1.Предмет Соглашения:**

Предметом настоящего Соглашения является передача Стороной 2 Стороне 1 осуществления следующих полномочий:

- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

- выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

 - разработка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков;

- принятие решения о разработке и утверждении документации по планировке территории;

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- выдача уведомления о соответствии параметров, указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в том числе в результате изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

- согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселений, в части проведения обследования мест массового пребывания людей на территории сельского поселения и разработки паспортов безопасности места массового пребывания людей, согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полиции, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий);

- выдача справок на получение единовременной социальной выплаты при рождении первого ребенка на улучшение жилищных условий, согласно приложению №6 постановления Правительства Республики Башкортостан от 04.07.2018 №298 «О внесении изменений в Порядок предоставления семье единовременной социальной выплаты при рождении первого ребенка;

- осуществление муниципального жилищного контроля (для сельских поселений Поляковский и Рассветовский сельсоветы).

**2.Права и обязанности Стороны 1:**

Сторона 1:

- осуществляет полномочия, предусмотренные частью 1 настоящего Соглашения;

- распоряжается переданными ей финансовыми средствами по целевому назначению;

- предоставляет документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 10 дней со дня получения письменного запроса;

- обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 2 проверок осуществления переданного полномочия и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

- не позднее 10 дней передает Стороне 2 неиспользованные финансовые средства, перечисляемые на осуществление полномочий.

**3.Права и обязанности Стороны 2:**

Сторона 2:

- осуществляет предоставление по требованию Стороны 1 необходимых материалов для подготовки документов;

- перечисляет финансовые средства Стороне 1 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения \_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

- осуществляет контроль за своевременным осуществлением переданных полномочий Стороне 1;

- взыскивает в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения.

**4.Порядок определения объема межбюджетных трансфертов.**

Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в соответствии с решением Совета сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о бюджете на 2020 год.

**5.Ответственность Сторон.**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 2 обязательств, предусмотренных частью 3 настоящего Соглашения, Сторона 1 уплачивает Стороне 2 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России за каждый день просрочки установленного срока исполнения полномочий.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 обязательства по перечислению финансовых средств, предусмотренных частью 4 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России от невыплаченных в срок сумм.

**6.Основания и порядок прекращения Соглашения.**

Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока его действия.

Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае установления факта нарушения одной из сторон настоящего Соглашения.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**7.Порядок разрешения споров.**

Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

В случае не достижения соглашения спор подлежит рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством.

**8.Заключительные положения.**

Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2020 года и действует по 31 декабря 2020 года включительно.

Изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны будут руководствоваться законодательством.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

**9. Местонахождение (юридический адрес) Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан 453400, Республика Башкортостан, г.Давлеканово, ул. Красная Площадь, 9  |  | Администрация сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   |

**Подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП  |  | Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП |

Приложение №2

к решению Совета

муниципального района

Давлекановский район

Республики Башкортостан

от 20.12.2019 №4/67-128

Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

г.Давлеканово «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы администрации городского поселения город Давлеканово \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1.Предмет Соглашения:**

Предметом настоящего Соглашения является передача Стороной 2 Стороне 1 осуществления следующих полномочий:

- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

- выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

 - разработка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков;

- принятие решения о разработке и утверждении документации по планировке территории;

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- выдача уведомления о соответствии параметров, указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в том числе в результате изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

- согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

 - осуществление муниципального жилищного контроля;

- участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселений, в части проведения обследования мест массового пребывания людей на территории сельского поселения и разработки паспортов безопасности места массового пребывания людей, согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полиции, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий);

- выдача справок на получение единовременной социальной выплаты при рождении первого ребенка на улучшение жилищных условий, согласно приложению №6 постановления Правительства Республики Башкортостан от 04.07.2018 №298 «О внесении изменений в Порядок предоставления семье единовременной социальной выплаты при рождении первого ребенка.

**2.Права и обязанности Стороны 1:**

Сторона 1:

- осуществляет полномочия, предусмотренные частью 1 настоящего Соглашения;

- распоряжается переданными ей финансовыми средствами по целевому назначению;

- предоставляет документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 10 дней со дня получения письменного запроса;

- обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 2 проверок осуществления переданного полномочия и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

- не позднее 10 дней передает Стороне 2 неиспользованные финансовые средства, перечисляемые на осуществление полномочий.

**3.Права и обязанности Стороны 2:**

Сторона 2:

- осуществляет предоставление по требованию Стороны 1 необходимых материалов для подготовки документов;

- перечисляет финансовые средства Стороне 1 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

- осуществляет контроль за своевременным осуществлением переданных полномочий Стороне 1;

- взыскивает в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения.

**4.Порядок определения объема межбюджетных трансфертов.**

Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в соответствии с решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о бюджете на 2020 год.

**5.Ответственность Сторон.**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 2 обязательств, предусмотренных частью 3 настоящего Соглашения, Сторона 1 уплачивает Стороне 2 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России за каждый день просрочки установленного срока исполнения полномочий.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 обязательства по перечислению финансовых средств, предусмотренных частью 4 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России от невыплаченных в срок сумм.

**6.Основания и порядок прекращения Соглашения.**

Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока его действия.

Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

1) по соглашению Сторон;

2) в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае установления факта нарушения одной из сторон настоящего Соглашения.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**7.Порядок разрешения споров.**

Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

В случае не достижения соглашения спор подлежит рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством.

**8.Заключительные положения.**

Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2020 года и действует по 31 декабря 2020 года включительно.

Изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны будут руководствоваться законодательством.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

**9. Местонахождение (юридический адрес) Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан 453400, Республика Башкортостан, г.Давлеканово, ул. Красная Площадь, 9  |  | Администрация городского поселения г. Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан  Республика Башкортостан, г.Давлеканово ул. Карла Маркса, 119   |

**Подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП  |  | Глава администрации городского поселения г. Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП |