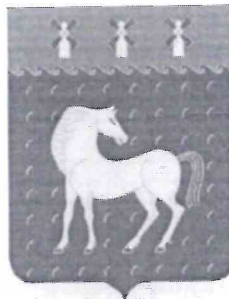


Башкортостан Республикаһы
Дәүләкән районы
муниципаль районының
Бик-Карамалы ауыл Советы
ауыл биләмәһе хакимиәте

453422, Дәүләкән районы,
Бик-Карамалы ауылы, Үзәк урам, 27



Администрация
сельского поселения
Бик-Кармалинский сельсовет
муниципального района
Давлекановский район
Республики Башкортостан

453422, Давлекановский район,
с. Бик-Кармалы, ул. Центральная, 27

КАРАР

№ 15

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 25 » гинуар 2024 й.

« 25 » января 2024 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 07.02.2023 г. №11 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: здание нежилое, административное здание, с кадастровым номером 02:20:060101:179, площадью 594,8 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:20:060102:19, общей площадью 6113 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, с. Бик-Кармалы, ул. Ленина, д. 30.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости

нежилого здания с земельным участком от 23.10.2023 г. № 2310/23-333, выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 945 000,00 (девятьсот сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 115 500,00 (сто пятнадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3 шаг понижения 94 500,00 (девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены;

3.4. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 472 500,00 (четыреста семьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. шаг аукциона 47 250,00 (сорок семь тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. размер задатка для участия в аукционе 94 500,00 (девяносто четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.7. обременения (ограничения) отсутствуют.

3.8. сведения о предыдущих торгах по продаже указанного муниципального имущества: протоколами от 12.04.2023 г., от 15.05.2023 г., от 20.06.2023 г., от 04.08.2023 г., от 12.12.2023 г., от 19.01.2024 г. аукцион признан несостоявшимся.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Утвердить текст информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (приложение № 1).

7. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, Бик-Кармалинский сельсовет, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



О. Р. Лукманов