Совет сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

от 11 апреля 2019 г. №20

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛГИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ДАВЛЕКАНОВСКИЙ РАЙОН НА 2019 ГОД

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным Законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от31 октября 2013 года № 3/24-147 «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», Совет сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества сельского поселения на 2019 год (приложение № 1).
2. Утвердить Перечень приватизируемого муниципального имущества сельского поселения на 2019 год (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности ( председатель Рихтер В.Б.).

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в местной печати и размещению на официальном сайте Совета муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель совета

сельского поселения

Алгинский сельсовет

муниципального района

Давлекановский район

Республики Башкортостан С.М.Хисамутдинов

Приложение № 1

к решению Совета сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

от 11 апреля 2019 года

№ 20

Приватизация муниципального имущества является неотъемлемой составной частью процесса управления муниципальными ресурсами в современных условиях формирования бюджета сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, развития экономики, а также одной из форм участия сельского поселения в гражданско-правовых отношениях.

Программа приватизации муниципального имущества на 2019 год разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район РБ.

**Главными целями приватизации в 2019 году являются:**

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет сельского поселения от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета на содержание неэффективного имущества;

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета сельского поселения;

- сохранение в муниципальной собственности имущества, предоставленного в пользование предпринимателям, осуществляющим социально значимые для населения сельского поселения виды деятельности, а также имущества, предоставленного в пользование общественным организациям и иным объединениям граждан, государственным структурам;

**Основные принципы формирования программы приватизации:**

- включение в программу приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет;

- плохое техническое состояние объектов;

- привлечение инвестиционных средств для развития сельского поселения;

- содействия развитию предпринимательской деятельности на территории сельского поселения и формированию круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и созданию новых рабочих мест;

- создание условий, способствующих развитию местного производства товаров и услуг.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной стоимости в Российской Федерации».

Приватизация указанных в программе объектов не приведет к структурным изменениям в экономике сельского поселения, так как в составе этих объектов нет экономически и социально значимых объектов. Нежилые помещения, содержащиеся в Программе, не востребованы в арендное пользование и соответственно не приносят дохода в местный бюджет. Содержание данных объектов в надлежащем состоянии требует дополнительных финансовых вложений, что является обременением для местного бюджета.

Приложение № 2

к решению Совета сельского поселения Алгинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

от 11 апреля 2019 года

№ 20

**ПЕРЕЧЕНЬ ИНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,**

**ПРИВАТИЗИРУЕМОГО В** 2019 **ГОДУ.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  позиции | Наименование  имущества | Адрес объекта | Ориентировочная площадь,  (кв. м.) | Площадь земельного участка (кв. м.) | Сроки |
| 1 | 2 | 3 | 4 |  | 5 |
| 1 | Объект нежилого фонда, здание конторы | РБ, д. Романовка, ул. Заводская, д.39 | 479,2 | 833,0 | 3 квартал |
| 2 | Земельный участок | РБ, д. Романовка, ул. Заводская, д.39 | 1568 | 1568 | 3 квартал |