



КАРАР

№ 323

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«11» сентябрь 2021 й.

«11» сентябрь 2021 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 5/8-42 от 22.12.2020 г. «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 5/11-55 от 15.02.2021г. «О внесении изменений в решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 22.12.2020г. № 5/8-42 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1.Приватизировать, находящиеся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объекты муниципального имущества: нежилое здание, ангар, общей площадью 338,7 кв.м. (кадастровый номер 02:71:020119:64); нежилое помещение, склад, общей площадью 887,7 кв.м., (кадастровый номер 02:71:020119:67); нежилое помещение, общей площадью 96,8 кв.м., (кадастровый номер 02:71:020119:68); вместе с земельным участком, общей площадью 3 969 кв.м. (кадастровый номер 02:71:020119:34), категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: под общественную застройку, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский р-н, г. Давлеканово, ул. Комарова, д.11А.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 1409/21-543 от 14.09.2021г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 1630400,00 (один миллион шестьсот тридцать тысяч четыреста рублей ноль копеек) рублей 00 копеек, в том числе НДС 188400,00 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста рублей ноль копеек) рублей.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 326080,00 (триста двадцать шесть тысяч восемьдесят рублей ноль копеек) рублей, что составляет 20 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 81520,00 (восемьдесят одна тысяча пятьсот двадцать рублей ноль копеек) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. обременение: часть земельного участка площадью 1775 кв.м. (учетный номер части 02:71:020119:34/1), площадью 183 кв.м. (учетный номер части 02:71:020119:34/2) имеет ограничение прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон.

3.6. сведения о предыдущих торгах по продаже указанного муниципального имущества: протоколом подведения итогов от 23.07.2021г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА») в соответствии с требованиями законодательства.

