

Совет сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района  
Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

23 января 2013 года № 3/1

«Об утверждении положения о муниципальной казне сельского поселения  
Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район  
Республики Башкортостан»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, другими нормативными правовыми актами сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан решил:

1. Утвердить положение о муниципальной казне сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан»
2. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке.

Глава сельского поселения  
Кадыргуловский сельсовет  
муниципального района  
Давлекановский район  
Республики Башкортостан



И.М. Галин

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о муниципальной казне сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан**

#### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, другими нормативными правовыми актами сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и определяет цели, задачи и общий порядок формирования муниципальной казны сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (далее-сельское поселение Кадыргуловский сельсовет) использования объектов муниципальной казны.

1.2. Муниципальную казну сельского поселения Кадыргуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (далее – муниципальная казна) составляют денежные средства и муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и праве оперативного управления.

#### **2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны**

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются создание и укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления:

- оптимизация структуры и состава собственности муниципального образования;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории сельского поселения Кадыргуловский сельсовет;
- обеспечение обязательств сельского поселения Кадыргуловский сельсовет по гражданско-правовым сделкам;
- содействие сохранению и воспроизводству муниципальной казны.

2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом

муниципальной казны решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, входящего в муниципальную казну, своевременное отражение его движения;
- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход бюджета сельского поселения Кадыргуловский сельсовет дополнительных средств;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению.

### **3. Состав и источники формирования муниципальной казны**

3.1. Объектами муниципальной казны являются:

- средства бюджета муниципального образования, внебюджетные и валютные фонды муниципального образования;
- имущество, необходимое для обеспечения деятельности органов местного самоуправления сельского поселения Кадыргуловский сельсовет;
- земли и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности, в случаях установленных действующим законодательством;
- муниципальный жилищный фонд и нежилые здания, сооружения и помещения;
- ценные бумаги, пакеты акций, доли в уставном капитале хозяйствующих субъектов, доли вкладов при совместной деятельности;
- нематериальные активы, закрепленные в муниципальной собственности;
- иное движимое и недвижимое имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями в установленном законом порядке.

3.2. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

переданное в муниципальную собственность сельского поселения Кадыргуловский сельсовет в порядке, предусмотренным законодательством о разграничении полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и муниципальными образованиями;

переданное в муниципальную собственность сельского поселения Кадыргуловский сельсовет объектов от иного муниципального образования;

вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета сельского поселения Кадыргуловский сельсовет;

переданное безвозмездно юридическими и физическими лицами в собственность муниципального образования;

переданное из хозяйственного ведения муниципальных предприятий или изъятое из оперативного управления муниципальных учреждений по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;

оставшиеся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;

бесхозное имущество, признанное по решению суда собственностью муниципального образования;

поступившее в собственность сельского поселения Кадыргуловский сельсовет по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.3. Включение в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 3.2. осуществляется на основании решений Совета сельского поселения Кадыргуловский сельсовет, а в подпунктах «в»-«з» пункта 3.2. на основании постановлений Администрации сельского поселения Кадыргуловский сельсовет в соответствии с настоящим Положением.

3.4. Формирование, учет, оформление, и государственную регистрацию права собственности на имущество, входящее в состав муниципальной казны, осуществляет Администрация сельского поселения Кадыргуловский сельсовет в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Положением, иными муниципальными актами органов местного самоуправления сельского поселения Кадыргуловский сельсовет.

3.5. Формирование муниципальной казны и финансирование ее содержания осуществляются за счет средств бюджета сельского поселения Кадыргуловский сельсовет и иных источников, не запрещенных законодательством.

#### **4. Учет объектов муниципальной казны**

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности сельскому поселению Кадыргуловский сельсовет.

4.2. Имущество, включенное в состав муниципальной казны, передается на баланс администрации и подлежит отражению в бухгалтерской отчетности администрации сельского поселения.

Учет объектов муниципальной казны осуществляется Администрацией сельского поселения Кадыргуловский сельсовет путем занесения соответствующих сведений в специальный раздел «Муниципальная казна» Реестра муниципальной собственности сельского поселения Кадыргуловский сельсовет.

4.3. Реестр содержит следующие сведения об имуществе, составляющим муниципальную казну:

- наименование объекта учета;
- адрес местонахождения объекта;
- год ввода в эксплуатацию;
- балансовая (первоначальная и остаточная) стоимость;
- общая площадь;
- основание постановки на учет.

4.4. Имущество муниципальной казны, переданное юридическим лицам в пользование, подлежит бухгалтерскому учету у пользователей на забалансовом счете.

4.5. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по правилам, установленным законами и иными правовыми актами для оценки имущества, принадлежащего на праве собственности юридическим лицам.

## **5. Порядок управления и распоряжения муниципальной казной**

5.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, может быть передано в пользование юридическим и физическим лицам на основании заключения соответствующих договоров о передаче муниципального имущества:

- в аренду;
- в безвозмездное пользование;
- в доверительное управление;
- в наем;
- в управление;
- в залог.

5.2. Имущество может быть исключено из муниципальной казны в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в случаях:

- а) возмездной или безвозмездной передачи из муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;
- б) внесения муниципального имущества в качестве вкладов в акционерные общества, в случаях предусмотренных действующим законодательством;
- в) закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями;
- г) закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- д) отчуждения имущества вследствие гражданско-правовой сделки (продажа, дарение, мена);
- е) вступления в законную силу решения суда;
- ж) принятия решения о списании имущества муниципальной казны в результате физического износа;
- з) потерь, возникших вследствие причинения ущерба недвижимому имуществу, а также его уничтожения либо повреждения при стихийных бедствиях и других чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера;
- и) прекращения права муниципальной собственности на имущество муниципальной казны по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Исключение имущества из состава муниципальной казны при его приватизации осуществляется в порядке, предусмотренным законодательством.

5.4. Исключение из состава муниципальной казны имущества, в случаях указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 5.2. осуществляется на основании решений Совета сельского поселения Кадыргуловский сельсовет, в подпунктах «в»-«и» пункта 5.2. на основании постановлений главы сельского поселения Кадыргуловский сельсовет.

5.5. Доходы от использования имущества муниципальной казны в полном объеме поступают в бюджет сельского поселения Кадыргуловский сельсовет.

## **6. Контроль за сохранностью и целевым использованием муниципальной казны**

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляется администрацией сельского поселения Кадыргуловский сельсовет в соответствии с условиями заключенных договоров о передаче имущества.

В ходе контроля администрация по мере необходимости осуществляет проверки состояния переданного имущества и соблюдения условий договоров о передаче имущества.

На срок передачи имущества, входящего в состав муниципальной казны, в пользование, обязанности по содержанию имущества и риск случайной гибели имущества подлежат закреплению за пользователем при заключении договора передачи имущества.

6.2. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, контроль за его состоянием исполняет администрация сельского поселения Кадыргуловский сельсовет.

6.3. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет доверенное лицо администрации сельского поселения в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

6.4. Юридические и физические лица, а также органы и должностные лица местного самоуправления, совершившие действия или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной казны, несут ответственность установленную действующим законодательством.

## **7. Обращение взыскания на объекты муниципальной казны**

7.1. Муниципальное образование сельского поселения Кадыргуловский сельсовет несет имущественную ответственность по своим обязательствам денежными средствами и иным имуществом, входящими в состав муниципальной казны.

7.2. Имущественные требования, обращенные к муниципальному образованию сельского поселения Кадыргуловский сельсовет, подлежат удовлетворению в первую очередь за счет средств бюджета поселения, а затем за счет движимого и недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны.