Администрация сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 марта 2013 года № 12

О создании комиссии по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала и об утверждении Положения о комиссии по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства

В целях организации работ по проведению освидетельствования проведения работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2011 г. № 686 «Об утверждении Правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала и утвердить ее состав (приложение № 1).

2.Утвердить Положение о комиссии по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала (приложение №2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте Совета муниципального района Давлекановский район республики Башкортостан в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

 Глава

 сельского поселения

Рассветовский сельсовет

Давлекановского района

Республики Башкортостан

Д.А. Карпов

Приложение № 1 к Постановлению

главы администрации сельского поселения

Рассветовский сельсовет муниципального

района Давлекановский район

Республики Башкортостан

Состав комиссии по проведению освидетельствования

основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального

жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств

материнского (семейного) капитала

Председатель Комиссии - глава администрации сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан Карпов Дмитрий Александрович ,

Члены комиссии:

Управляющая делами администрации сельского поселения Миннурова Эльмира Ринатовна,

Специалист 1 категории администрации сельского поселения Самойлова Ольга Ивановна,

Селезнев Игорь Геннадьевич – главный архитектор администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (по согласованию),

 Андреев Андрей Борисович – заведующий сектором администрации муниципального района Давлекановский район республики Башкортостан (по согласованию),

Фазылова Венера Зайлаховна – начальник Давлекановского территориального участка Белебеевского филиала ГУП БТИ Республики Башкортостан (по согласованию)

 Приложение № 2

Участие в работе комиссии по освидетельствованию согласовано с:

Селезневым Игорем Геннадьевичем – главным архитектором администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан,

 Андреевым Андреем Борисовичем – заведующим сектором администрации муниципального района Давлекановский район республики Башкортостан,

Фазыловой Венерой Зайлаховной – начальником Давлекановского территориального участка Белебеевского филиала ГУП БТИ Республики Башкортостан

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3 к Постановлению

администрации сельского поселения

Рассветовский сельсовет муниципального

района Давлекановский район

Республики Башкортостан

Положение о комиссии по проведению освидетельствования

основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее - Положение), регулирует вопросы организации работы комиссии по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала, на территории сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан.

1.2. Комиссия по проведению освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемого с привлечением средств материнского (семейного) капитала (далее - комиссия), проводит осмотр основных видов работ при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которого общая площадь жилого помещения или жилых помещений увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, установленную в соответствии с жилищным законодательством.

II. Порядок работы комиссии

2.1. Комиссия на основании заявления о выдаче акта проведения освидетельствования основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) или при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, в результате которого общая площадь жилого помещения или жилых помещений увеличивается не менее чем на учетную норму площади жилого помещения, устанавливаемую в соответствии с жилищным законодательством (далее – акт освидетельствования), и прилагаемых к нему документов в течение 5 дней с момента получения такого заявления проводит осмотр объекта индивидуального жилищного строительства в присутствии лица, получившего государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителя.

2.2. При проведении осмотра объекта индивидуального жилищного строительства осуществляются обмеры и обследование освидетельствуемого объекта.

2.3. По результатам осмотра объекта индивидуального жилищного строительства составляется акт освидетельствования по форме, установленной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации. Акт освидетельствования подписывается всеми членами комиссии и утверждается постановлением главы администрации сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан.

2.4. Акт освидетельствования выдается администрацией сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район республики Башкортостан лицу, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителю лично под расписку или направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 2.1. Положения.

2.5. Комиссия принимает решение об отказе в выдаче акта освидетельствования в случае, если:

1) в ходе освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) будет установлено, что такие работы не выполнены в полном объеме;

2) в ходе проведения основных работ по реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства будет установлено, что в результате таких работ общая площадь жилого помещения не увеличилась либо увеличилась менее чем на учетную норму площади жилого помещения, установленную в соответствии с жилищным законодательством.

2.6. Решение комиссии об отказе в выдаче акта освидетельствования работ оформляется протоколом, утверждается постановлением главы администрации сельского поселения Карпову Д.А. и выдается администрацией сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район республики Башкортостан лицу, получившему государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представителю лично под расписку или направляется заказным письмом с уведомлением в течение 10 рабочих дней со дня получения заявления, указанного в пункте 2.1. Положения.

2.7. Решение об отказе в выдаче акта освидетельствования может быть обжаловано в судебном порядке.

2.8. Лицо, получившее государственный сертификат на материнский (семейный) капитал, либо его представитель вправе повторно подать заявление о выдаче акта освидетельствования после устранения обстоятельств, явившихся причиной отказа в выдаче акта освидетельствования.