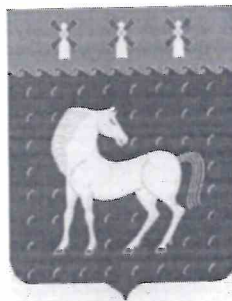


Башкортостан Республикаһы  
Дәүләкән районы  
муниципаль районының  
Бик-Карамалы ауыл Советы  
ауыл биләмәһе хакимиәте

453422, Дәүләкән районы,  
Бик-Карамалы ауылы, Үзәк урам, 27



Администрация  
сельского поселения  
Бик-Кармалинский сельсовет  
муниципального района  
Давлекановский район  
Республики Башкортостан

453422, Давлекановский район,  
с. Бик-Кармалы, ул. Центральная, 27

**КАРАР**

№ 19

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«23» май 2023 й.

«23» мая 2023 г.

### Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 07.02.2023 г. №11 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: здание нежилое, с кадастровым номером 02:20:060101:178, площадью 1079,3 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:20:060102:171, общей площадью 4071 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, с. Бик-Кармалы, ул. Ленина, д. 48.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости

нежилого здания с земельным участком № 2001/23-44 от 08.02.2023 г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 2 117 000,00 (два миллиона сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 222 833,33 (двести двадцать две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

3.3 шаг понижения 211 700,00 (двести одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены;

3.4. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 1 058 500,00 (один миллион пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. шаг аукциона 105 850,00 (сто пять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. размер задатка для участия в аукционе 211 700,00 (двести одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.7. обременения (ограничения) отсутствуют.

3.8. сведения о предыдущих торгах по продаже указанного муниципального имущества: протоколом от 19.05.2023 г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Утвердить текст информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (приложение № 1).

7. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, Бик-Кармалинский сельсовет, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



О. Р. Лукманов