Проект

Совет сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Соколовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

Внести изменения в таблицу 3 главы XII Градостроительных регламентов Правил землепользования и застройки сельского поселения Соколовский сельсовет МР Давлекановский район РБ, добавив столбец 9 «Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений»:

|  |  |
| --- | --- |
| Зона | минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений |
| 1 | 9 |
| Ж-1 | **усадебный жилой дом**: от красной линии улиц -5м, от красной линии проездов-3м, до границы соседнего участка-3м;  хозяйственные постройки: от красной линии улиц-5м, до границы соседнего участка: постройки для содержания скота и птицы-4м, других построек-1м с учетом противопожарных и санитарных требований;  **коттеджи**: от внешних стен коттеджа до ограждения участка -4,5м, от красной линии улиц – 6м с учетом противопожарных и санитарных норм; хозяйственные постройки на участках коттеджной застройки(гаражи, бани, теплицы и т.п.)-1м с учетом противопожарных и санитарных норм;  **блокированный жилой дом**: до красной линии улиц-6м, до границы соседнего участка-0м с учетом противопожарных и санитарных норм;  **многоквартирный** **жилой дом**: до красной линии улиц-6м (со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме учреждений образования, -0м), до границы участка -6м с учетом противопожарных и санитарных норм;  **общественные объекты**, кроме учреждений образования и воспитания-0м, **учреждения образования и воспитания**: до красной линии-10м, до границ участка-12м |
| ОД-1 | **общественные объекты**, кроме учреждений образования и воспитания-0м, **учреждения образования и воспитания**: до красной линии-10м, до границ участка-12м с учетом противопожарных и санитарных требований |
| Т-1 | НР |
| П-1 | 6м с учетом противопожарных и санитарных требований |
| Р-1 | НР с учетом противопожарных и санитарных требований |
| Р-2 | НР с учетом противопожарных и санитарных требований |
| СП-1 | 6м |
| СП-2 | 6м |
| С-1 | НР с учетом противопожарных и санитарных требований |