



КАРАР

№ 294

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » сентябрь 2023 й.

« 04 » сентябрь 2023 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 09.02.2023 г. № 5/54-190 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан №95 от 05.11.2013 г. «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в некоторые решения Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан по вопросам управления муниципальным имуществом» от 23.08.2021 г. №5/21-83,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать, находящийся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объект муниципального имущества: нежилое здание, магазин, с кадастровым номером 02:71:020105:55, общей площадью 60,4 кв. м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:71:020105:4, общей площадью 101 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для общественно-деловых целей, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, р-н. Давлекановский, г. Давлеканово, ул. Феррапонтова, д.17а.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 0304/23-145 от 03.04.2023г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 875 000,00 (восемьсот семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 143 500,00 (сто сорок три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

3.3 шаг понижения 87 500,00 (восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены;

3.4. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 437 500,00 (четыреста тридцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. шаг аукциона 43 750,00 (сорок три тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. размер задатка для участия в аукционе 87 500,00 (восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.7. обременения (ограничения) отсутствуют.

3.8. сведения о предыдущих торгах по продаже указанного муниципального имущества: протоколами от 31.05.2023 г., от 14.07.2023 г., от 25.08.2023 г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества посредством публичного предложения в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Утвердить текст информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения (приложение № 1).

7. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://soviet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru/> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В. В. Гапоненко