Совет сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

10 мая 2017 года № 22

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, утвержденные решением Совета сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 19.12.2014 г. № 34 (с внесенными изменениями и дополнениями от 28.09.2015 г. № 15, от 21.11.2016 г. № 36/1)

Рассмотрев протокол публичных слушаний от «10» мая 2017 г. и заключение о результатах публичных слушаний от «10» мая 2017 г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки СП Сергиопольский сельсовет МР Давлекановский район Республики Башкортостан» после устранения замечаний согласно акта проверки Государственного комитета Республики Башкортостан по жилищному и строительному надзору № 601 от 30.09.2016 г. и предписания № ЦО-16-358-605 от 30.09.2016 г. об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, руководствуясь ст.33 Градостроительного кодекса РФ, утвердить их в новой редакции, в т.ч.:

1. исключив определение акта выбора земельного участка;

2. отредактировав определение блокированного жилого дома;

3. дополнив информацией о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия;

4. дополнив картами градостроительного зонирования и картами границ зон с особыми условиями использования территорий на всю территорию поселения;

5. отредактировав таблицу 3 Правил «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» ;

6.изменив назначение территориальной зоны ОД-1(общая деловая зона)в карте градостроительного зонирования д.Фаридуновка на территориальную зону Ж-1(жилая зона)в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02 :20: 010401 :66 и 02 :20 :010401 :20.

Глава сельского поселения

Сергиопольский сельсовет

А.З.Абдуллин