

Башкортостан Республикаһы
Дәүләкән районы
муниципаль районының
Дәүләкән калаһы кала
биләмәһе хакимиәте



Администрация городского
поселения город Давлеканово
муниципального района
Давлекановский район
Республика Башкортостан

453403, Дәүләкән калаһы, Карл Маркс урамы, 119

453403, г. Давлеканово, ул. Карла Маркса, 119

КАРАР

«25» июль 2022 й.

№ 210

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«25» июля 2022 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 5/32-113 от 13.01.2022 г. «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан №95 от 05.11.2013 г. «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в некоторые решения Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан по вопросам управления муниципальным имуществом» от 23.08.2021 г. №5/21-83,

п о с т а н о в л я ю :

1. Приватизировать, находящийся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объект муниципального имущества: нежилое здание, с кадастровым номером 02:71:020115:163, общей площадью 644,3 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:71:020115:62, общей площадью 913 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский р-н, г. Давлеканово, ул. Ленина, д.8А.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 2005/22-322 от 20.05.2022г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 2 054 000,00 (два миллиона пятьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 288 333,33 (двести восемьдесят восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 410 800,00 (четыреста десять тысяч восемьсот) рублей, что составляет 20 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 102 700,00 (сто две тысячи семьсот) рублей, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. ограничения (обременения): часть земельного участка площадью 117 кв.м. (учетный номер части 02:71:020115:62/1, реестровый номер 02.71.2.174), площадью 21 кв.м. (учетный номер части 02:71:020115:62/2, реестровый номер 02.71.2.186) имеет ограничение прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3.6. сведения о предыдущих торгах: протоколом от 19 июля 2022 года аукцион признан несостоявшимся.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://sovnet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru/> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности
главы администрации



Д. Ю. Биктимиров