**Отвечаем на наиболее актуальные вопросы
об уплате имущественных налогов физических лиц за 2021 год**

**Вопрос 1. Кто и когда должен уплачивать имущественные налоги физических лиц?**

Ежегодно налоговые органы исчисляют владельцам движимого и недвижимого имущества налог на имущество физических лиц, земельный и транспортный налоги за предыдущий налоговый период и рассылают гражданам налоговые уведомления на их уплату.

Так, в 2022 году налоговыми органами Республики Башкортостан произведено исчисление имущественных налогов за 2021 год, уплатить которые необходимо в срок не позднее 1 декабря 2022 года.

Расчет имущественных налогов физических лиц произведен налоговыми органами строго на основании сведений об объектах собственности, представленных регистрирующими органами, с учетом всех своевременно заявленных налогоплательщиками льгот, а также установленных необлагаемых налогом вычетов в отношении жилых объектов и земельных участков.

**Вопрос 2. Каким способом, и в какие сроки жители Республики Башкортостан должны получить налоговые уведомления на уплату имущественных налогов за 2021 год?**

Массовая рассылка жителям Башкортостана налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов за 2021 год стартовала в сентябре 2022 года. Плательщики получат их в срок не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов.

Каждый налогоплательщик получает одно сводное налоговое уведомление, в котором отражена информация по всем принадлежащим ему объектам налогообложения на территории Российской Федерации, за которые исчислен налог, независимо от места нахождения таких объектов и места жительства налогоплательщика.

**Вопрос 3. Действительно ли информация, содержащаяся в налоговых уведомлениях, упрощает процедуру уплаты имущественных налогов физических лиц?**

Чтобы упростить процедуру уплаты налогов, в налоговом уведомлении указываются все реквизиты для перечисления налогов в бюджет, а также штрих-код и QR-код для быстрой уплаты налогов через банковские терминалы, мобильные устройства и приложения.

При этом отдельные квитанции для уплаты налогов не направляются.

Кроме того, с 2019 года в налоговом уведомлении указываются только те объекты имущества, за которые исчислены налоги. Например, если за какой-то объект имущества налогоплательщику предоставлена льгота в виде полного освобождения от уплаты налога, то такой объект в налоговом уведомлении не отражается.

**Вопрос 4: Кто должен уплачивать имущественные налоги, если собственником имущества является несовершеннолетний ребенок?**

Плательщиками налога на имущество физических лиц признаются собственники объектов имущества, признаваемого объектом налогообложения независимо от их возраста.

Если собственниками имущества являются несовершеннолетние дети, то обязанность по уплате налога в отношении имущества, находящегося в собственности несовершеннолетних детей, исполняют их родители (законные представители, усыновители, опекуны, и попечители).

**Вопрос 5: Может ли налогоплательщик самостоятельно рассчитать сумму налога на имущество физических лиц, земельного и транспортного налогов?**

Налогоплательщикам предоставлена возможность самостоятельно рассчитать сумму имущественных налогов с помощью электронных сервисов «Калькулятор земельного налога и налога на имущество физических лиц» и «Калькулятор транспортного налога ФЛ» сайта ФНС России (www.nalog.gov.ru).

**Вопрос 6: В каких случаях налогоплательщик может не получить налоговое уведомление на уплату имущественных налогов по почте? И что в таких случаях делать?**

Налоговые уведомления не направляются в случае предоставления налогоплательщику налоговых льгот, налогового вычета либо в случае, если сумма исчисленных налогов, подлежащих уплате, составила менее 100 рублей.

В том случае, если налогоплательщик является пользователем сервиса «Личный кабинет для физических лиц» сайта ФНС России, и не направлял в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе, он также не получит налоговое уведомление.

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления за истекший налоговый период и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщить о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган.

**Вопрос 7: Что делать, если в налоговом уведомлении указана некорректная информация?**

В том случае, если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества либо его владельце, то для ее проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

- в электронном виде – с помощью сервисов «Обратиться в ФНС России» или «Личный кабинет для физических лиц» сайта ФНС России (www.nalog.gov.ru);

- направив письменное обращение по почте;

- обратившись лично в инспекцию по месту учета.

Дополнительную информацию можно получить по телефону Единого Контакт-центра ФНС России 8-800-222-2222 (звонок бесплатный) либо по телефону горячей линии УФНС России по Республике Башкортостан по номеру (347) 226-38-00.

**Вопрос 8: Куда обращаться налогоплательщикам в случае, если они по каким-то причинам не получили налоговое уведомление на уплату имущественных налогов?**

В случае, если налогоплательщик по каким-либо причинам не получил налоговое уведомление, ему необходимо обратиться в любой налоговый орган или офис МФЦ.

**Вопрос 9: Что грозит налогоплательщику-собственнику объектов недвижимого имущества или транспортных средств, который не получил налоговое уведомление, и не обратился в налоговый орган для его получения и последующей оплаты?**

Владельцы объектов недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговое уведомление по своему объекту налогообложения и не заявляли о налоговых льготах в отношении данного объекта налогообложения, обязаны сообщить о наличии таких объектов в любой налоговый орган.

За неисполнение данной обязанности предусмотрен штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога в отношении объекта недвижимого имущества или транспортного средства.

**Вопрос 10: Где и какими способами граждане могут заплатить имущественные налоги?**

К числу наиболее востребованных веб-ресурсов официального сайта ФНС России, позволяющих произвести уплату налогов в режиме онлайн, относятся:

- «Личный кабинет для физических лиц»;

- «Уплата налогов и пошлин».

Физическим лицам – пользователям смартфонов и гаджетов – доступно мобильное приложение «Налоги ФЛ», позволяющее перейти на полное дистанционное взаимодействие с налоговыми органами. С его помощью плательщик также может уплатить имущественные налоги.

Также произвести уплату имущественных налогов за 2021 год можно через платежные терминалы, банки, отделения «Почты России», а также с помощью Портала государственных услуг Российской Федерации.

**Вопрос 11: Чем грозит неуплата имущественных налогов в законодательно установленный срок?**

Начиная со 2 декабря 2022 года, неуплаченная сумма налога автоматически становится недоимкой, на которую ежедневно начисляются пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации.

Кроме того, в отношении должника могут приниматься меры принудительного взыскания задолженности в судебном порядке и ограничение права налогоплательщика на выезд за пределы Российской Федерации.

Напоминаем, предельный срок уплаты имущественных налогов за 2021 год – не позднее 1 декабря 2022 года.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_