

Башкортостан Республикаһы
Дәүләкән районы
муниципаль районының
Дәүләкән калаһы кала
биләмәһе хакимиәте



Администрация
городского поселения
город Давлеканово
муниципального района
Давлекановский район
Республика Башкортостан

453400, Дәүләкән калаһы, Карл Маркс урамы, 119

453400, г. Давлеканово, ул. Карла Маркса, 119

КАРАР

«15» август 2023 й.

№ 272

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» августа 2023 г.

О проведении торгов в форме аукциона по аренде земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 г. №136-ФЗ,

п о с т а н о в л я ю:

1. Объявить проведение торгов в форме аукциона по аренде земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан:

Лот № 1. Земельный участок:

местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Давлекановский муниципальный район, городское поселение город Давлеканово, город Давлеканово, улица Бориса Бобрика, земельный участок 15;

площадь: **938 кв.м.**

кадастровый номер: **02:71:030202:259;**

сведения о правах: собственность муниципального образования городское поселение город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 01.12.2020 г. №02:71:030202:259-02/115/2020-1;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
категория земель: земли населенных пунктов;

кадастровая стоимость земельного участка: 188472 (сто восемьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят два) рубля 34 копейки (дата определения кадастровой стоимости 01.01.2022 г.)

начальная цена годовой арендной платы: **2827 (две тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 08 копеек;**

шаг аукциона: **84 (восемьдесят четыре) рубля 81 копейка** – 3% от начальной цены годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 2827 (две тысячи восемьсот двадцать семь) рублей 08 копеек – 100% от начальной цены годовой арендной платы земельного участка;

Минимальные и максимальные параметры разрешенного строительства земельного участка: предельные допустимые минимальные размеры для

территориальной зоны Ж2 для ИЖС установлены 0,6 га, максимальные размеры 0,4 га.

Срок аренды земельного участка: **20 (двадцать) лет.**

2. Организовать проведение торгов по аренде земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Утвердить текст информационного извещения о проведении торгов в форме аукциона.

4. Определить организатором аукциона администрацию городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан.

5. Организатору аукциона обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного извещения об аренде и об итогах аренды земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru/new/public, <https://178fz.roseltorg.ru/>, <http://sovet-davlekanovo.ru> (на странице городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район, раздел «НПА»), <http://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



В.В. Гапоненко