



## КАРАР

№ 37

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» февраль 2023 й.

«01» февраля 2023 г.

### Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 13.01.2022 г. № 5/32-113 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 18.08.2022 г. № 5/45-158 «О внесении дополнений в решение Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Республики Башкортостан от 13.01.2022 г. №5/32-113 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан №95 от 05.11.2013 г. «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в некоторые решения Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан по вопросам управления муниципальным имуществом» от 23.08.2021 г. №5/21-83,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать, находящийся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объект муниципального имущества: нежилое здание, с кадастровым номером 02:71:040112:102, общей площадью 582,3 кв. м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:71:040112:17, общей площадью 1883 кв. м., категория земель: земли

населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский р-н, г. Давлеканово, ул. Пролетарская, д.17.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 0509/22-781 от 05.09.2022 г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 1 734 000,00 (один миллион семьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 197 166,67 (сто девяносто семь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 67 копеек.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 173 400,00 (сто семьдесят три тысячи четыреста) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 86 700,00 (восемьдесят шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. ограничения (обременения): часть земельного участка площадью 38 кв.м. (учетный номер части 02:71:040112:17/1, реестровый номер 02.71.2.112), имеет ограничение прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, срок действия: с 17.06.2015 г. на основании постановления Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 года «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

3.6. сведения о предыдущих торгах: протоколом от 27.01.2023 г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://www.roseltorg.ru/>, <http://soviet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru/> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности  
главы администрации



Д. Ю. Биктимиров