Совет сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

07 февраля 2023 года № 11

**Об утверждении программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»**

В соответствии с Федеральным Законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 33 Устава сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, в целях приведения сведений о муниципальном имуществе в соответствие, Совет сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (приложение № 1).

2. Утвердить Перечень приватизируемого муниципального имущества сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу решение № 2 от 16.01.2020 года Совета сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества на 2021 год».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию, бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель Багданов Р.Н..)

5. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке.

Глава сельского поселения О.Р.Лукманов

Приложение № 1

к решению Совета сельского поселения

Бик-Кармалинский сельсовет муниципального

района Давлекановский район Республики

Башкортостан № 11 от 07.02.2023 г.

ПРОГРАММА

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БИК-КАРМАЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ДАВЛЕКАНОВСКИЙРАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН НА 2023 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ

Приватизация муниципального имущества является неотъемлемой составной частью процесса управления муниципальными ресурсами в современных условиях формирования бюджета муниципального района, развития экономики, а также одной из форм участия муниципального района в гражданско-правовых отношениях.

Программа приватизации муниципального имущества на 2023 год разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом сельского поселения Бик-Кармалинский муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан.

Главными целями приватизации в 2023 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета на содержание неэффективного имущества;

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации;

- установление способов приватизации, обеспечивающих максимальный доход бюджета муниципального района;

- сохранение в муниципальной собственности имущества, предоставленного в пользование предпринимателям, осуществляющим социально значимые для населения города и района виды деятельности, а также имущества, предоставленного в пользование общественным организациям и иным объединениям граждан, государственным структурам;

Основные принципы формирования программы приватизации:

- включение в программу приватизации объектов, аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет;

- плохое техническое состояние объектов;

- привлечение инвестиционных средств для развития экономики района и городской инфраструктуры;

- содействия развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального района и формированию круга эффективных собственников, ориентированных на долгосрочное развитие бизнеса и созданию новых рабочих мест;

- создание условий, способствующих развитию местного производства товаров и услуг.

Способы и порядок приватизации муниципального имущества устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

Начальная цена продажи объектов приватизации устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной стоимости в Российской Федерации».

Приватизация указанных в программе объектов не приведет к структурным изменениям в экономике сельского поселения Бик-Кармалинский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, так как в составе этих объектов нет экономически и социально значимых объектов. Нежилые помещения, содержащиеся в Программе, не востребованы в арендное пользование и соответственно не приносят дохода в местный бюджет. Содержание данных объектов в надлежащем состоянии требует дополнительных финансовых вложений, что является обременением для местного бюджета.

Приложение № 2

к решению Совета сельского поселения

Бик-Кармалинский сельсовет муниципального

района Давлекановский район Республики

Башкортостан № 11 от 07.02.2023 г.

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2023 ГОДУ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  имущества | Адрес объекта, кадастровый номер (при наличии) | Площадь,  (кв. м.) | Способ приватизации | Сроки | Информация  об арендаторах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Объект нежилого фонда, нежилое здание | Республика Башкортостан, Давлекановский район, с.Бик-Кармалы, ул.Ленина, д.30  02:20:060101:179 | 594,8 | В порядке  № 178 - ФЗ | 3 квартал 2023 г. | Отсутствует |
| 2 | Земельный участок | Республика Башкортостан, Давлекановский район, с.Бик-Кармалы, ул.Ленина, д.30  02:20:060102:19 | 6113 | В порядке  № 178 – ФЗ  с учетом положений ЗК РФ | 3 квартал 2023 г. | Отсутствует |
|  | Объект нежилого фонда, нежилое здание | Республика Башкортостан, Давлекановский район, с.Бик-Кармалы, ул.Ленина, д.48  02:20:060102:178 | 1079,3 | В порядке  № 178 – ФЗ  с учетом положений ЗК РФ | 3 квартал 2023 г. | Отсутствует |
|  | Земельный участок | Республика Башкортостан, Давлекановский район, с.Бик-Кармалы, ул.Ленина, д.48  02:20:060102:171 | 4071 | В порядке  № 178 – ФЗ  с учетом положений ЗК РФ | 3 квартал 2023 г. | Отсутствует |

.