**ПРОЕКТ**

Совет сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

Об утверждении формы Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Совет сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан р е ш и л:

1. Утвердить прилагаемую форму Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления поселений муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан.

2. Рекомендовать администрации сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан заключить с администрацией муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан указанное в п.1 настоящего решения соглашение.

3. Признать с 1 января 2023 года утратившими силу решение Совета сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 23 декабря 2021 года № 53 «Об утверждении формы Соглашения между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, вопросам муниципальной собственности (председатель Подужная Е.В.).

Глава сельского поселения

Поляковский сельсовет Е.Е. Гладышев

Приложение

к решению Совета

 сельского поселения

 Поляковский сельсовет

муниципального района

Давлекановский район

Республики Башкортостан

 от \_\_ декабря 2022 года №\_\_\_

Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, Администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, именуемый в дальнейшем «Сторона 2», в лице главы сельского поселения Поляковский сельсовет, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение между органами местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о передаче органам местного самоуправления муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан осуществления части полномочий органов местного самоуправления сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан (далее – Соглашение) о нижеследующем:

**1.Предмет Соглашения:**

Предметом настоящего Соглашения является передача Стороной 2 Стороне 1 осуществления следующих полномочий:

- осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения;

- выдача решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение;

 - разработка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков;

- принятие решения о разработке и утверждении документации по планировке территории;

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- выдача уведомления о соответствии параметров, указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, в том числе в результате изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- выдача уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиями законодательства о градостроительной деятельности;

- согласование проведения переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселений, в части проведения обследования мест массового пребывания людей на территории сельского поселения и разработки паспортов безопасности места массового пребывания людей, согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране войсками национальной гвардии Российской Федерации, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)»;

*- осуществление муниципального жилищного контроля (для сельских поселений Поляковский и Рассветовский сельсоветы)*

**2.Права и обязанности Стороны 1:**

Сторона 1:

- осуществляет полномочия, предусмотренные частью 1 настоящего Соглашения;

- распоряжается переданными ей финансовыми средствами по целевому назначению;

- предоставляет документы и иную информацию, связанную с выполнением переданных полномочий, не позднее 10 дней со дня получения письменного запроса;

- обеспечивает условия для беспрепятственного проведения Стороной 2 проверок осуществления переданного полномочия и использования предоставленных межбюджетных трансфертов;

- не позднее 10 дней передает Стороне 2 неиспользованные финансовые средства, перечисляемые на осуществление полномочий.

**3.Права и обязанности Стороны 2:**

Сторона 2:

- осуществляет предоставление по требованию Стороны 1 необходимых материалов для подготовки документов;

- перечисляет финансовые средства Стороне 1 в виде межбюджетных трансфертов из бюджета сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

- осуществляет контроль за своевременным осуществлением переданных полномочий Стороне 1;

- взыскивает в установленном порядке использованные не по целевому назначению средства, предоставленные на осуществление полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения.

**4.Порядок определения объема межбюджетных трансфертов.**

Ежегодный объем межбюджетных трансфертов, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, определяется в соответствии с решением Совета сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан о бюджете на 2023 год.

**5.Ответственность Сторон.**

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 2 обязательств, предусмотренных частью 3 настоящего Соглашения, Сторона 1 уплачивает Стороне 2 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России за каждый день просрочки установленного срока исполнения полномочий.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 обязательства по перечислению финансовых средств, предусмотренных частью 4 настоящего Соглашения, при надлежащем исполнении Стороной 1 полномочий, предусмотренных частью 1 настоящего Соглашения, Сторона 2 уплачивает Стороне 1 пени в размере 0,1 процента по ставке рефинансирования Банка России от невыплаченных в срок сумм.

**6.Основания и порядок прекращения Соглашения.**

Настоящее Соглашение прекращается по истечении срока его действия.

Настоящее Соглашение может быть досрочно прекращено:

1)по соглашению Сторон;

2)в одностороннем порядке без обращения в суд:

в случае изменения федерального законодательства или законодательства Республики Башкортостан, в связи с которым реализация переданных полномочий становится невозможной;

в случае установления факта нарушения одной из сторон настоящего Соглашения.

Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется другой Стороне в письменном виде. Соглашение считается расторгнутым по истечении 30 дней с даты направления указанного уведомления.

**7.Порядок разрешения споров.**

Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются Сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур.

В случае не достижения соглашения спор подлежит рассмотрению в судебном порядке в соответствии с законодательством.

**8.Заключительные положения.**

Настоящее Соглашение вступает в силу с 1 января 2023 года и действует по 31 декабря 2023 года включительно.

Изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон.

По всем вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, но возникающим в ходе его реализации, Стороны будут руководствоваться законодательством.

Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, которые имеют равную юридическую силу.

**9. Местонахождение (юридический адрес) Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан 453400, Республика Башкортостан, г.Давлеканово, ул. Красная Площадь, 9  |  | Администрация сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП  |  | Глава сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МП |