

Башкортостан Республикаһы  
Дәүләкән районы  
муниципаль районының  
Ивановка ауыл Советы  
ауыл биләмәһе  
хакимияте

453411, Дәүләкән районы,  
Ивановка ауылы, Гаршин урамы, 79,  
тел./факс (34768) 3-75-42,  
e-mail: ivanovka\_davl@ufamts.ru



Администрация  
сельского поселения  
Ивановский сельсовет  
муниципального района  
Давлекановский район  
Республики Башкортостан

453411, Давлекановский район,  
с.Ивановка, ул. Гаршина, 79,  
тел./факс (34768) 3-75-42,  
e-mail: ivanovka\_davl@ufamts.ru

**КАРАР**

**№ 29**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 01 » ноябрь 2023 й.

« 01 » ноябрь 2023 г.

### **Об условиях приватизации объектов муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 10.01.2023 г. №01 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Ивановский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: здание нежилое, с кадастровым номером 02:20:000000:1026, площадью 2090,8 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:20:100203:12, общей площадью 2091 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения. Почтовый адрес ориентира: РБ, Давлекановский район, с. Ивановка. Объект находится примерно в 400 м. от ориентира по направлению на восток, строение 2.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком от 14.08.2023 г. № 1408/23-640, выполненного ООО «Оценка Проф», составляет 1 977 000,00 (один миллион девятьсот семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 306 666,67 (триста шесть тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек;

3.3. шаг понижения 197 700,00 (сто девяносто семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены;

3.4. минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 988 500,00 (девятьсот восемьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. шаг аукциона 98 850,00 (девяносто восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. размер задатка для участия в аукционе 197 700,00 (сто девяносто семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона.

3.7. Обременения (ограничения) – отсутствуют.

3.8. Сведения о предыдущих торгах: протоколом от 10.10.2023 г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

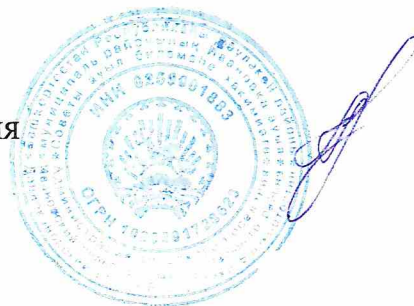
4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovnet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, Ивановский сельсовет, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А. А. Ильясов