



КАРАР

№ 447

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 13 » декабрь 2023 й.

« 13 » декабря 2023 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 09.02.2023 г. №5/54-190 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан №95 от 05.11.2013 г. «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан», решением Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан «О внесении изменений в некоторые решения Совета городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан по вопросам управления муниципальным имуществом» от 23.08.2021 г. №5/21-83,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать, находящийся в собственности муниципального образования городского поселения город Давлеканово муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, объект муниципального имущества: нежилое здание, с кадастровым номером 02:71:040112:102, общей площадью 582,3 кв. м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:71:040112:17, общей площадью 1883 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский р-н, г. Давлеканово, ул. Пролетарская, д.17.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме

с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа на аукционе в электронной форме;

3.2. начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости № 0512/23-916 от 05.12.2023г., выполненного оценщиком ООО «Оценка Проф», составляет 1 648 000,00 (один миллион шестьсот сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 182 833,33 (сто восемьдесят две тысячи восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки.

3.3. размер задатка для участия в аукционе 164 800,00 (сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона;

3.4. шаг аукциона 82 400,00 (восемьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 копеек, что составляет 5 % от начальной цены аукциона.

3.5. ограничения (обременения): часть земельного участка площадью 38кв.м. (учетный номер части 02:71:040112:17/1, реестровый номер 02.71.2.112), имеет ограничение прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878 года «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей»; срок действия: не установлен.

3.6. сведения о предыдущих торгах: протоколами от 09.11.2022 г., от 21.12.2022 г., от 27.01.2023 г., от 07.03.2023 г., от 30.05.2023 г., от 11.07.2023 г., от 22.08.2023 г., от 29.09.2023 г. аукцион признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок на участие в процедуре.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://www.roseltorg.ru/>, <http://soviet-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, ГП город Давлеканово, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru/> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В. Гапоненко