

Башкортостан Республикаһы
Дәүләкән районы
муниципаль районының
Мәкәш ауыл Советы
ауыл биләмәһе хакимиәте

453418, Дәүләкән районы, Мәкәш ауылы,
Үзәк урам, 46, тел. (34768) 3-82-17,
e-mail: Mikash_davl@ufamts.ru



Администрация
сельского поселения
Микяшевский сельсовет
муниципального района
Давлекановский район
Республики Башкортостан

453418, Давлекановский район, с. Микяшево
ул. Центральная, 46, тел. (34768) 3-82-17,
e-mail: Mikash_davl@ufamts.ru

КАРАР

№ 23

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03 » апрель 2024 й.

« 03 » апреля 2024 г.

Об условиях приватизации объектов муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», решением Совета сельского поселения Микяшевский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 11.07.2023 г. № 29 «Об утверждении плана приватизации муниципального имущества сельского поселения Микяшевский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан на 2023 год и на плановый 2024 и 2025 годов»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать находящееся в собственности сельского поселения Микяшевский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан муниципальное имущество: здание нежилое, детский сад, с кадастровым номером 02:20:130101:102, площадью 475,6 кв.м., вместе с земельным участком с кадастровым номером 02:20:130101:45, общей площадью 6804 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: детсад, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с. Микяшево, ул. Школьная, д.58 а.

2. Организовать проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

3. Установить:

3.1. способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа муниципального имущества в электронной форме посредством публичного предложения;

3.2. Начальная цена, подлежащего приватизации муниципального имущества, определенная согласно Отчету об оценке рыночной стоимости

нежилого здания с земельным участком №016-2024 по состоянию на 20.02.2024 г., выполненного частнопрактикующим оценщиком Крымовым Илдаром Ахметовичем, составляет 910 000,00 (девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 75 833,33 (семьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рублей 33 копейки;

3.3. Шаг понижения 91 000,00 (девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, что составляет 10% от начальной цены;

3.4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) 455000,00 (четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 50 % от начальной цены;

3.5. Шаг аукциона 45 500,00 (сорок пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, что составляет 50% от шага понижения.

3.6. Размер задатка для участия в аукционе 91 000,00 (девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, что составляет 10 % от начальной цены аукциона.

3.7. Обременения (ограничения) – отсутствуют.

3.8. Сведения о предыдущих торгах: протоколами от 20.09.2023 г., 25.10.2023 г., 01.12.2023 г., 10.01.2024 г., 13.02.2024 г., 02.04.2024 г. аукцион признан несостоявшимся.

4. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

5. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

6. Обеспечить публикацию настоящего постановления, информационного сообщения о продаже и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления на сайтах www.torgi.gov.ru, <https://178fz.roseltorg.ru>, <http://sovets-davlekanovo.ru> (на странице поселения муниципального района, Микяшевский сельсовет, раздел «НПА»), <https://davlekanovo.bashkortostan.ru> (в разделе «Деятельность», Сектор земельных и имущественных отношений) в соответствии с требованиями законодательства.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



А. Р. Гайзуллин