Башҡортостан Республикаһы

Дәүләкән районы

муниципаль районың

Сергиополь ауыл Советы

ауыл биләмәhе

хакимиәте

453406, Дәүләкән районы, Сергиополь аулы,

Уҙэк урамы, 1, тел. 8(34768)3-65-41

Администрация

сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

453415, Давлекановский р-н, д. Сергиополь,

ул. Центральная, д.1 тел. 8(34768)3-65-41

**ҠАРАР**  **№ 47**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«02» август 2018 й. «02» августа 2018 г.

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка находящегося в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

В соответствии со статьей 39.11, статьей 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ, на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить проведение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка находящегося в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский,с/с Сергиопольский, восточнее д. Сергиополь;

площадь: 7 000 кв. м.;

кадастровый номер: 02:20:011101:55;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для размещения складских объектов;

категория земель: земли  промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения ;

начальный размер годовой арендной платы: 21 141 рубль 00 копеек;

шаг аукциона: 634 рубля 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 21 141 рубль 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский;

площадь: 178 462 кв. м.;

кадастровый номер: 02:20:011102:27;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 10 842 рубля 00 копеек;

шаг аукциона: 325 рублей 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 10 842 рубля 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, юго-восточнее д. Сергиополь;

площадь: 142 467 кв. м.;

кадастровый номер: 02:20:011101:54;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 8 655 рублей 00 копеек;

шаг аукциона: 260 рублей 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 8 655 рублей 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет

**Лот № 4.** Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, южнее д. Фаридуновка;

площадь: 699 874 кв. м.;

кадастровый номер: 02:20:161001:23;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 36 638 рублей 00 копеек;

шаг аукциона: 1 099 рублей 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 36 638 рублей 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет

2. Утвердить текст информационного извещения о проведении аукциона (Приложение № 1).

3. Определить организатором аукциона постоянно действующую Комиссию по организации и проведению аукционов по продаже находящихся в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков.

4. Организатору аукциона организовать информационное обеспечение аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя комитета – начальника отдела КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и городу Давлеканово К.А. Горяеву.

Глава сельского поселения А. З. Абдуллин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Проекта постановления администрация сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

«О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка находящегося в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан»

**Проект представляет:** Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Давлекановскому району и городу Давлеканово

**Проект согласовали:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фамилия и инициалы** | **Место работы, должность** | **Дата поступления проекта на согласование** | **Подпись и дата согласования** | **Примеча**  **ния** |
| Горяева К.А. | И.о. председателя комитета-начальника отдела КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово |  |  |  |
| Самедова Д.Д. | Ведущий специалист-эксперт КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово |  |  |  |
|  | Иные лица, чьи вопросы затрагиваются в проекте постановления |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Управляющий делами\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. | \_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г. |
| (дата поступления проекта на согласование) | (подпись, дата согласования) |

Исполнитель проекта

Главный специалист-эксперт

КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району

и г. Давлеканово Горяева К.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

(подпись) (дата изготовления проекта документа)