Администрация сельского поселения Казангуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

Постановление

от 03 августа 2019 года №66

О передаче в собственность

земельного участка

Руководствуясь ст. ст. 11, 15, 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. ст. 3, 3.1, 3.3 Федерального закона Российской Федерации «О введении в действие Земельного кодекса РФ» от 25 октября 2001 года № 137 - ФЗ, ст. ст. 3, 5, 9, Закона Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», Решением Совета сельского поселения Казангуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 39 от 30 октября 2017 года «О Порядке определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Казангуловский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов» (ред. 28.08.2019)», рассмотрев заявление и приложенные документы Султанбекова Наиля Фаатовича, 25.02.1965 г.р., паспорт серии 8009 номер 999497, выдан Отделением УФМС России по Республике Башкортсотан в гор. Давлеканово, дата выдачи 02.03.2010, СНИЛС 011-025-058-63, проживающего по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, Казангуловский сельсовет, с. Казангулово, ул. Демская, д. 57,

постановляю:

1. Передать в собственность за плату земельный участок площадью 5 000 кв. м., расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, Казангуловский сельсовет, с. Казангулово, Султанбекову Наилю Фаатовичу являющемуся собственником нежилого здания- конюшня, с кадастровым номером 02:20:150101:245, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Давлекановский район, Казангуловский сельсовет, с. Казангулово, ул. Демская, д. 84Г, на основании решения Давлекановского районного суда Республики Башкортостан от 04 апреля 2019 года № 2-359/2019, дата вступления в законную силу 06 мая 2019 года, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05 июля 2019 года и записью в Едином Государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 04 июля 2019 года № 02:20:150101:245-02/104/2019-1, относящийся к категории земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер объекта: 02:20:150101:232, разрешенное использование: земельные участки предназначенные для размещения объектов (зданий, строений, сооружений) в целях содержания сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, птиц и других животных).

2. Сервитуты и обременения на данном земельном участке не установлены 3. Рекомендовать Султанбекову Наилю Фаатович:

- оформить договор купли – продажи земельного участка;

- зарегистрировать свои права на земельный участок в межмуниципальном отделе по Альшеевскому, Давлекановскому районам Управления Федеральной службы Государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Башкортостан.

4. Комитету по управлению собственностью в соответствии с данным постановлением подготовить договор купли – продажи земельного участка для его заключения с вышеуказанным лицом.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя – начальника отдела Комитета по управлению собственностью Минземимущества Республики Башкортостан по Давлекановскому району и г. Давлеканово Мигунову И.Р.

Глава сельского поселения Казангуловский селсовет муниципального района

Давлекановский район Республики Башкортостан

И.Р.Мухаметгалин