Администрация сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 января 2017 года №6

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды

земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

На основании п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии ст. 39.11, ст. 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 30.12.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2016),

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Объявить проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан:

**Лот № 1**. Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: р-н Давлекановский, с/с Рассветовский:

площадь: 27 4100 кв.м;

кадастровый номер: 02:20:171201:15;

сведения о правах: собственность сельского поселения;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 19621 рубль 00 копеек;

шаг аукциона: 589 рублей 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 19621 рубль 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

**Лот № 2**. Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: р-н Давлекановский, с/с Рассветовский:

площадь: 36 8500 кв.м;

кадастровый номер: 02:20:171201:16;

сведения о правах: собственность сельского поселения;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 26378 рублей 00 копеек;

шаг аукциона: 791 рубль 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 26378 рублей 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

**Лот № 3**. Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: р-н Давлекановский, с/с Рассветовский:

площадь: 1 06 4032 кв.м;

кадастровый номер: 02:20:120503:17;

сведения о правах: собственность сельского поселения;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 53 112 рублей 00 копеек;

шаг аукциона: 1 593 рубля 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 53 112 рублей 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

**Лот № 4**. Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: р-н Давлекановский, с/с Рассветовский;

площадью 225 2000 кв.м;

кадастровый номер: 02:20:000000:1265;

сведения о правах: собственность сельского поселения;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 161205 рублей 00копеек;

шаг аукциона: 4836 рубля 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 161205 рублей 00копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

**Лот № 5**. Право на заключение договора аренды земельного участка:

местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: р-н Давлекановский, с/с Рассветовский;

площадь: 41 3916 кв.м;

кадастровый номер: 02:20:171201:20;

сведения о правах: собственность сельского поселения;

разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

начальный размер годовой арендной платы: 23 385 рублей 00 копеек;

шаг аукциона: 702 рубля 00 копеек – 3% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

сумма задатка: 23 385 рублей 00 копеек – 100% от начального размера годовой арендной платы земельного участка;

срок аренды земельного участка: 5 лет.

2. Утвердить текст информационного извещение о проведении аукциона (Приложение № 1).

3. Определить организатором аукциона постоянно действующую Комиссию по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества, по продаже права на заключение договоров аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход права собственности, прав владения и (или) пользования в отношении имущества, находящегося в собственности сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Организатору аукциона организовать информационное обеспечение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности сельского поселения Рассветовский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета – начальника отдела КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово Гайсину А.Ф.

Глава сельского поселения

Д.А. Карпов