Совет сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

РЕШЕНИЕ

№ 22 от 12 ноября 2021 года

О внесении изменений в Решение Совета сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 30 октября 2017 года № 41 «О Порядке определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов»

В соответствии с [Земельным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 05 января 2004 года № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан», Постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 декабря 2014 года № 629 «Об определении цены и оплаты земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при продаже их собственникам зданий, строений и сооружений, расположенных на таких земельных участках» (ред. от 24.02.2021 г.), Совет сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан решил:

 1. Внести изменения в Решение Совета сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан от 30 октября 2017 года № 41 «О Порядке определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов» (с последующими изменениями), изложив пункт 3.4 Порядка в следующей редакции:

 - «пункт 1.3. исключить»;

- «3.4. Лица, не указанные в п. 3.1 - 3.3 Раздела 3 Порядка и являющиеся собственниками зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район, приобретают такие земельные участки по следующей стоимости:

«с 1 января 2021 года по 31 декабря 2021 года - по цене в размере 25 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя»;

«с 1 января 2022 года до 31 декабря 2023 года - по цене в размере 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя»;

«с 14 января 2024 года до 1 июля 2024 года – по цене в размере 75 процентов кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя»;

«с 1 июля 2024 года - по цене, равной кадастровой стоимости земельного участка, действующей на момент обращения заявителя, если иное не установлено федеральным законодательством».

2. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по экономике, бюджету, налогам и вопросам собственности (председатель Гаус А. В.).

4. Настоящее решение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте Совета муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» (раздел «Поселения муниципального района»).

Председатель Совета А. З. Абдуллин