Башкортостан Республикаһы

Дəүлəкəн районы

муниципаль районының

Казангол ауыл Советы

ауыл билəмəһе

хакимиəте

Администрация

сельского поселения Сергиопольский сельсовет

муниципального района

Давлекановский район

Республики Башкортостан

**ҠАРАР**  **№10** **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» март 2018 й. «13» марта 2018 г.

О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков

На основании ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии ст. 39.11, ст. 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ,

постановляю:

1. Объявить проведение торгов в форме аукциона по продаже земельного участка, находящегося в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан:

**Лот № 1.** Земельный участок:

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, д. Сергиополь, ул. Нижняя, д. 15А;

площадь: 2 016 кв.м.;

кадастровый номер: 02:20:010901:43;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

категория земель: земли населенных пунктов;

 начальная цена: 169 000 рублей 00 копеек (на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 393/2/02/18 от 05.03.2018 года, выполненного ООО «Альпари»);

шаг аукциона: 5 070 рублей 00 копеек – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 169 000 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка.

**Лот № 2.** Земельный участок:

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, д. Сергиополь, ул. Нижняя, д. 16А;

площадь: 2 044 кв.м.;

кадастровый номер: 02:20:010901:42;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

категория земель: земли населенных пунктов;

 начальная цена: 172 000 рублей 00 копеек (на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 393/1/02/18 от 05.03.2018 года, выполненного ООО «Альпари»);

шаг аукциона: 5 160 рублей 00 копеек – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 172 000 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка.

**Лот № 3.** Земельный участок:

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, д. Сергиополь, ул. Нижняя, д. 20А;

площадь: 1663 кв.м.;

кадастровый номер: 02:20:010901:62;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

категория земель: земли населенных пунктов;

 начальная цена: 140 000 рублей 00 копеек (на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 393/4/02/18 от 05.03.2018 года, выполненного ООО «Альпари»);

шаг аукциона: 4 200 рублей 00 копеек – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 140 000 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка.

**Лот № 4.** Земельный участок:

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, д. Сергиополь, ул. Нижняя, д. 19А;

площадь: 1 818 кв.м.;

кадастровый номер: 02:20:010901:63;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

категория земель: земли населенных пунктов;

 начальная цена: 153 000 рублей 00 копеек (на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 393/5/02/18 от 05.03.2018 года, выполненного ООО «Альпари»);

шаг аукциона: 4 590 рублей 00 копеек – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 153 000 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка.

**Лот № 5.** Земельный участок:

местоположение: Республика Башкортостан, р-н Давлекановский, с/с Сергиопольский, д. Сергиополь, ул. Нижняя, д. 18А;

площадь: 1 995 кв.м.;

кадастровый номер: 02:20:010901:61;

сведения о правах: собственность сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан;

разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства;

категория земель: земли населенных пунктов;

 начальная цена: 168 000 рублей 00 копеек (на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка № 393/3/02/18 от 05.03.2018 года, выполненного ООО «Альпари»);

шаг аукциона: 5 040 рублей 00 копеек – 3% от начальной цены земельного участка;

сумма задатка: 168 00 рублей 00 копеек – 100% от начальной цены земельного участка.

2. Утвердить текст информационного извещения о проведении аукциона.

3. Определить организатором аукциона постоянно действующую Комиссию по организации и проведению аукционов по продаже находящихся в собственности сельского поселения Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды таких земельных участков.

4. Организатору аукциона обеспечить опубликование извещения о предоставлении земельного участка для указанных целей в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения и разместить извещение на официальном сайте, а также на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя комитета-начальника отдела КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово А.Ф. Гайсину.

Глава сельского поселения

Сергиопольский сельсовет А.З. Абдуллин

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

Проекта постановления администрации сельского поселения

Сергиопольский сельсовет муниципального района Давлекановский район

Республики Башкортостан

«О проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков»

**Проект представляет:** Комитет по управлению собственностью Минземимущества РБ по Давлекановскому району и городу Давлеканово

**Проект согласовали:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фамилия и инициалы** | **Место работы, должность** | **Дата поступления проекта на согласование**  | **Подпись и дата согласования** | **Приме-чания** |
| Горяева К.А. | Исполняющий обязанности председателя комитета-начальника отдела КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово |  |  |  |
| Генералова Е.А. | Ведущий специалист-эксперт КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району и г. Давлеканово |  |  |  |
|  | Иные лица, чьи вопросы затрагиваются в проекте постановления |  |  |  |

Управляющий делами Попова И.В.«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

(дата поступления проекта на согласование) (подпись, дата согласования)

Исполнитель проекта

Ведущий специалист-эксперт

КУС Минземимущества РБ по Давлекановскому району

и г. Давлеканово Генералова Е.А . \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

 (подпись) (дата изготовления проекта документа)

тел. 3-11-37